



Data: 24 novembre 2011

A: COMUNE DI SOLOPACA (BN)

e.p.c.: PRESIDENTE del Consiglio
Comunale di Solopaca
Dr. Antonio Rossi

Att.ne: Il SINDACO di Solopaca
Prof. Antonio Santonastaso

Al SEGRETARIO Comunale di
Solopaca
Dott.ssa Clara Cimino

All'Assessorato al rapporto
con le scuole

COMUNE		
24 NOV 2011		
Prot. N.	8472	
Cat.	Ci.	Fasc.

Allegati: _____ ✓

Rif.to: _____ ✓

**Oggetto: Ristrutturazione e riqualificazione dell'Istituto Comprensivo di via
Pozzocampo**

Apprendo dalla stampa (Il Sannio del 18 novembre 2011, pag. 15 "Istituto comprensivo- riqualificazione sicura" di Salvatore Ferri) con grande piacere circa l'ammissione a finanziamento del progetto preliminare a cura UTC per i lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'Istituto Comprensivo di Via Pozzocampo in Solopaca.

Sono convinto che l'attuale Pubblica Amministrazione di Solopaca saprà cogliere questa opportunità per rinnovare l'edificio secondo procedure e normative vigenti sia per quanto riguarda gli affidamenti progettuali (progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) che per l'affidamento dei lavori.

In merito all'affidamento progettuale penso che si debba colmare una grossa lacuna, che non riguarda solo questo lavoro. La normativa sui LL.PP. - Dlg.vo 163/2006 e DPR 207/2010 prevede che la Pubblica Amministrazione tramite pubblicità a livello nazionale debba dotarsi di un elenco di professionisti che si rendono disponibili a lavorare con il Comune di Solopaca; da questo elenco, il RUP deve attingere i nominativi dei soggetti che poi sono invitati di volta in volta a presentare offerte in aperta concorrenza al fine di aggiudicarsi il lavoro messo in gara.

In assenza di questo elenco, espressamente previsto dalla normativa vigente, non ci sono condizioni per una scelta "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza" così come previsto dal Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture - Dlg.vo 163/2006.

Penso che anche a Solopaca sia importante gestire i lavori pubblici in ottemperanza e coerenza alle leggi nazionali.

Per quanto riguarda i lavori da prevedere in progetto, senza voler in alcun modo suggerire modifiche che non siano in sintonia con l'obiettivo del finanziamento, ritenendo opportuno indicare le priorità che la normativa vigente prevede per edifici pubblici, in via indicativa e sommaria:

- Eliminazione barriere architettoniche e accesso a tutti i luoghi per i diversamente abili;
- Verifica statica delle strutture secondo le ultime norme sismiche vigenti e relativi lavori di adeguamento e/o miglioramento;
- certificazioni degli impianti secondo normativa vigente (46/90 etc. etc.);
- Sicurezza dei luoghi, vie di esodo, eventuali compartimentazioni, larghezza-uscite di emergenze, vetri di sicurezza;
- Infissi secondo gli ultimi dettami tecnici e secondo la legge sulla conservazione energetica degli edifici.

Cordiali Saluti


Francescangelo Possemato
(Gruppo consiliare "Ricominciare")

P.S.

Esaminare la fattibilità di una installazione di pannelli fotovoltaici o solari termici sul tetto e/o altre soluzioni che consentirebbero all'edificio una autonomia gestionale e utili risparmi sui costi di manutenzione.